



ПРИКАЗ № 113 -ОД

13 декабря 2023 года

г. Кызыл

**«Об утверждении механизма оперативной мобилизации  
управляющих организаций по уборке снега прилегающих территорий  
многоквартирных домов на территории г. Кызыла»**

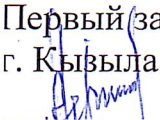
В целях соблюдения требований Жилищного кодекса Российской Федерации; Постановлений Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491, от 03.04.2013 года № 290 и Постановления Госстроя России от 27.09.2003 года № 170, также в соответствии с Положением о Службе государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва, утвержденного постановлением Правительства Республики Тыва от 02.02.2011 года № 69, и во исполнение п. 4 протокола координационного совещания у заместителя Председателя Правительства Республики Тыва,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить Механизм оперативной мобилизации управляющих организаций по уборке снега прилегающих территорий многоквартирных домов на территории г. Кызыла, согласованную с Мэрией г. Кызыла (Приложение № 1);
2. Утвердить форму отчета в Мэрию г. Кызыла (ЕДДС Мэрии г. Кызыла), предоставляемых управляющими компаниями и товариществами собственников жилья при уборке и очистке от снега и наледи придомовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории г. Кызыла при интенсивных осадках (Приложение № 2);
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Службы

Х.М. Хертек

«СОГЛАСОВАНО»  
Первый заместитель Мэра  
г. Кызыла  
  
А.Н. Черноусов

к Приказу Службы  
государственной жилищной  
инспекции и строительного  
надзора Республики Тыва  
от « 13 » декабря 2023 г. № 113-02

## **Механизм оперативной мобилизации управляющих организаций по уборке снега на прилегающих территориях многоквартирных домов на территории г. Кызыла.**

В целях соблюдения обязательных требований п. 1, п. 1.1, п. 2.3 Жилищного кодекса Российской Федерации; п.п. «а» и «г» ст. 11 постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; п. 24 постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»; п.п. 1.8, 3.6, 3.6.1, 3.6.6, 3.6.8, 3.6.9, 3.6.14, 3.6.15, 3.6.21, 3.7.1 постановления Госстроя России от 27.09.2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», и для оперативной мобилизации организаций по обслуживанию многоквартирных домов, расположенных на территории г. Кызыла (далее по тексту – УК и ТСЖ г. Кызыла) по уборке и очистке от снега и наледи придомовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории г. Кызыла при интенсивных осадках необходимо:

### **1. УК и ТСЖ г. Кызыла:**

1.1 При интенсивных осадках (снегопаде) в течение 2-х часов (но не более 2-х часов) после окончания снегопада, организовать и приступить к очистке от снега и наледи придомовых территорий многоквартирных домов расположенных на территории г. Кызыла, находящихся на их обслуживании (дорожек, тротуаров, подъездных путей от наледи, снежного покрова – вручную или с применением спецтехники; посыпание тротуарных/пешеходных дорожек, входных объектов (площадок возле

подъездов, включая лестницы) смесью речного песка и соли; очищение входа в подвальное помещение от снега. При сильных снегопадах очищение придомовой площади от снежного покрова проводится два раза в сутки;

1.2 УК и ТСЖ г. Кызыла 2 раза (в течение первых двух часов, затем по окончании работ по очистке от снега и наледи) направлять в Мэрию г. Кызыла (ЕДДС Мэрии г. Кызыла) информацию согласно приложенной форме отчетности (приложение 2):

2 Мэрии г. Кызыла (ЕДДС Мэрии г. Кызыла):

2.1 Произвести свод и анализ представленных отчетов УК и ТСЖ г. Кызыла по уборке от снега и наледи придомовых территорий МКД.

2.2 В случае выявления не убранных территорий, направить соответствующую информацию в Службу ГЖИ и СН РТ для принятия соответствующих мер (в том числе и информацию по не отчитавшимся УК и ТСЖ).

3 Службе государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва:

3.1 Произвести выборочную проверку уборки придомовых территорий МКД г. Кызыла от снега и наледи по отчитавшимся УК и ТСЖ,

3.2 Произвести внеплановые выездные мероприятия в отношении УК и ТСЖ, которые не представили вышеуказанную отчетность в Мэрию г. Кызыла с дальнейшим принятием мер административного воздействия:

- по ст. 19.7 КоАП РФ (Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган, осуществляющий государственный контроль (надзор));

- по ст. 7.22 КоАП РФ (Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений);

- по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ (осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований).

к Приказу Службы  
государственной жилищной  
инспекции и строительного  
надзора Республики Тыва  
от « 13 » декабря 2023 г. № 113-02

**Отчет**

**в Мэрию г. Кызыла (ЕДДС Мэрии г. Кызыла), управляющих компаний  
и товариществ собственников жилья по уборке и очистке от снега и  
наледи придомовых территорий многоквартирных домов, при осадках**

Наименование УК/ТСЖ	Общее количество обслуживаемых МКД	Количество придомовых территорий МКД, в которых на данный момент производится уборка от снега и наледи (в разрезе адресов МКД)	Количество придомовых территорий МКД, в которых на данный момент произведена уборка от снега и наледи (в разрезе адресов МКД)	Количество придомовых территорий МКД, в которых на данный момент не произведена уборка от снега и наледи (в разрезе адресов МКД)	Ответственное лицо (дежурный) УК/ТСЖ, с указанием номера телефона	Примечание