

Утвержден приказом  
Службы государственной  
Жилищной инспекции и строительного  
надзора Республики Тыва  
«03» октября 2019 г. № 79 А-ОД

**Паспорт ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, относящихся к  
группе «А» в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого  
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

Служба государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва						
I. Общая информация по показателю						
Номер (индекс) показателя	Номер цели и наименование	Номер задачи и наименование	Наименование показателя	Дата утверждения показателя	Базовое значение	Международное сопоставление показателя
А.3	Соблюдение юридическими лицами (застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве	Предупреждение, выявление и пресечение нарушений, допущенных застройщиком, соблюдение требований, установленных законодательством, регулирующим долевое строительство	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на		Не более 5	Показатель отсутствует

	многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		территории Псковской области на 1 объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства			
Формула расчета показателя						
$K_{н1} = K_{н} / K_{о}$						
Расшифровка (данных) переменных			Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем)			
K <sub>н1</sub>	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Тыва на 1 объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства;		данные получены в результате надзорной (контрольной) деятельности			
K <sub>н</sub>	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Тыва;					
K <sub>о</sub>	Количество объектов, строящихся с привлечением средств участников долевого строительства.					
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя						
Суммарный показатель за отчетный период.						
III. Состояние показателя						

Описание основных обстоятельств, характеризующих текущее значение показателя						
Текущее значение показателя А.3 будет зависеть от выявленных фактов нарушений застройщиками требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
Описание стратегической цели и поэтапных значений показателя						
Стратегической целью является полное устранение нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
Годы и целевые (прогнозные) значения показателей	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	95	96	97	98	99	100
Описание способов и методов достижения поставленных целевых значений						
<p>1) осуществление надлежащего контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;</p> <p>2) проведение профилактических мероприятий, направленных на недопущение нарушений обязательных требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроки и порядке вступления их в действие;</li> <li>- обобщение результатов контрольно-надзорных мероприятий за прошедший календарный год, с указанием наиболее часто встречающихся правонарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений в будущем.</li> </ul>						
Описание рисков недостижения целевых значений показателя						
Показатель можно оценить только по итогам года.						
IV. Методика сбора и управления данными						
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования (в том числе в формате открытых данных)						
Наименование необходимых данных	1. Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Тыва					

	2. Количество объектов, строящихся с привлечением средств участников долевого строительства.
Источники исходных данных	Данные Службы о проведенных проверочных мероприятиях
Характеристики, отражающие специфику данных, в том числе географический объем исходных данных	Предоставление информации о количестве проведенных проверок и выданных предписаниях
Требования/руководства по сбору данных	в соответствии с должностной инструкцией
Ограничения данных	отсутствуют
Процедуры обеспечения качества данных	проведение профилактических мероприятий, направленных на недопущение нарушений обязательных требований
Надзор за данными	осуществление надлежащего контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
Надзор и сроки представления окончательных результатов	Результаты оценки фактических показателей включаются в ежегодный Доклад об осуществлении государственного регионального строительного надзора не позднее 20 января года, следующего за отчетным
Механизм внешнего аудита данных	Не предусмотрено