

**Отчет об исполнении плана работ и.о. руководителя
Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва
за период с 27 по 01 декабря 2017 г.**

№ п/ п	Основные мероприятия	Запланированные мероприятия	Выполнение запланированных мероприятий	Исполнитель
1	2	3	4	5
1	Аппаратное совещание Правительства Республики Тыва, координационное совещание у заместителя Председателя Правительства Республики Тыва.	Участие в Аппаратном совещании Правительства РТ, в координационном совещании у заместителя Председателя Правительства Республики Тыва.	Выполнено. Принято участие в совещаниях.	И.о. руководителя Л.Д. Тарый
2	Аппаратное совещание Службы ГЖИ и СН РТ.	Проведение совещания.	Выполнено. Проведено совещание Службы.	И.о. руководителя Л.Д. Тарый
3	Совещание с руководителями управляющих компаний, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов	Проведение совещания	Выполнено. Проведено совещание с руководителями управляющих компаний, товариществ собственников жилья.	И.о. руководителя Л.Д. Тарый
4	Контроль над проведением плановых и внеплановых проверок отдела контроля жилищного фонда Службы	Проведены внеплановые выездные проверки жилищного фонда и контрольные проверки по исполнению предписаний с 27 по 01 декабря 2017г.	<p>Выполнено. По проведенным проверкам жилищного фонда с 27 по 01 декабря 2017г. по г. Кызылу: Обращение по некачественному предоставлению коммунальных услуг в количестве 9-и проверок: -на основании распоряжение № 639/438-ЖИ была проведена внеплановая выездная проверка кв. 4 дома 25/1 по ул.Ангарский бульвар в отношении ООО УК ЖЭУ «Ангарский» по неприятному запаху в квартире. На момент проверки установлено, что запах в квартире ощущается из-за канализационных стоков в подвальном помещении дома. По результатам проверки Службой составлен Акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений до 07.12.2017г.</p> <p>- на основании распоряжение № 682/441-ЖИ проведена проверка кв. № 29 дома № 7Б ул. Кечил-оола, в отношении ООО «Управдом», по некачественному предоставлению тепловой энергии. На момент проверки Службой установлено, что в квартире № 29 дома №</p>	И.о. руководителя Л.Д. Тарый

		<p>7Б по ул. Кечил-оола, температура воздуха соответствует нормативным требованиям к температуре воздуха в жилых помещениях (в среднем 23,0-23,8 гр.С.) Система отопления функционирует в штатном режиме. Регулировка горячего водоснабжения в системе отопления произведена до момента проверки. Замечаний нет.</p> <p>- на основании распоряжение № 672/435-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении ООО УК ЖЭУ «Центр» по адресу: ул. Калинина, дом № 24 кв. № 6 по некачественному предоставлению тепловой энергии.</p> <p>На момент проверки установлено, что в кухне прибор отопления и трубопровод отопления не функционируют (не работают). В результате проверки составлен акт проверки, ООО УК ЖЭУ «Центр» выдано предписание для устранения нарушений;</p> <p>- на основании распоряжение № 660/425-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении ООО УК ЖЭУ «Центр» по адресу: ул. Калинина дом № 30 кв. № 97 по неисправному состояния полотенцесушителя.</p> <p>На момент проверки установлено, что полотенцесушитель в квартире функционирует в штатном режиме. Равномерная циркуляция в системе горячего водоснабжения дома произведена до момента проверки. В результате проверки составлен акт проверки, замечаний нет;</p> <p>- на основании распоряжение № 673/436-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении ООО УК ЖЭУ «Ангарский» по адресу: ул. Калинина, дом № 7 «а» кв. № 9 по несоответствию температурного режима в жилом помещении.</p> <p>На момент проверки установлено, что в квартире температура воздуха составляет в зале +24,6 град. С., в кухне + 25,0 град. С., что соответствует требованиям к температуре воздуха в жилых помещениях. Равномерная циркуляция в системе отопления дома произведена до момента проверки. В результате проверки составлен акт проверки, замечаний нет;</p> <p>- на основании распоряжение № 671/434-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении ООО УК ЖЭУ «Центр» по адресу: ул. Ленина, дом № 83 кв. № 46 по неисправному состояния полотенцесушителя.</p> <p>На момент проверки установлено, что полотенцесушитель в квартире не функционирует (не работает). В результате проверки составлен акт проверки, ООО УК ЖЭУ «Центр» выдано предписание для устранения выявленных нарушений;</p> <p>- на основании распоряжение № 668/431-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении ООО «Водоканал» по</p>	<p>И.о. руководителя Л.Д. Тарый</p>
--	--	---	---

		<p>адресу: ул. Ангарский бульвар, дом № 31 по неисправному состоянию наружных сетей системы канализации.</p> <p>На момент проверки установлено, что на выпускных колодцах дома наблюдается засорение канализационными стоками и отходами. В результате проверки составлен акт проверки, ООО «Водоканал» выдано предписание для устранения неисправного состояния наружных сетей системы канализации дома;</p> <p>- на основании распоряжение № 670/433-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении ООО «Водоканал» по адресу: ул. Бухтуева, дом № 3 по неисправному состоянию транзитных трубопроводов холодного водоснабжения.</p> <p>На момент проверки установлено, что в подвальном помещении подъезда № 4 наблюдается протечка из-за неисправного состояния трубопроводов холодного водоснабжения. Данные трубопроводы являются транзитными, проходят через подвальное помещение дома № 3 по ул. Бухтуева и снабжают водой ДОУ детский сад № 19. В результате проверки составлен акт проверки, ООО «Водоканал» выдано предписание для устранения неисправного состояния трубопроводов холодного водоснабжения;</p> <p>- на основании распоряжение № 669/432-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка отношении МУП г. Кызыла «Енисей» по адресу: ул. Паротурбинная, дом № 19 кв. № 18 по неисправному состоянию трубопроводов канализации.</p> <p>На момент проверки установлено, что в коридоре на 1-м этаже под полом наблюдается подтопление канализационными стоками и отходами из-за неисправного состояния трубопроводов канализации. В результате проверки составлен акт проверки, МУП г. Кызыла «Енисей» выдано предписание для устранения нарушений.</p> <p><u>обращение о ненадлежащем содержании общедомового имущества в количестве 1-й проверки:</u></p> <p>- на основании распоряжение № 681/440-ЖИ была проведена внеплановая выездная проверка ул.Калинина д.24б, в отношении ООО УК ЖЭУ «Центр» по уборке и ремонту подъезда. На момент проверки установлено, что уборка и ремонт подъезда произведены до проведения проверки. По результатам проверки Службой составлен Акт проверки. Замечаний нет.</p> <p>-на основании распоряжение № 624/404-ЖИ была проведена внеплановая выездная проверка ул.Ангарский бульвар д.10, в отношении ООО УК «ЖЭУ-2» по несоответствию требованиям теплозащиты межпанельного стыка в зале квартиры. По результатам проверки</p>	
--	--	--	--

Службой составлен Акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений до 10.12.2017г.

-на основании распоряжение № 688/447-ЖИ была проведена внеплановая выездная проверка ул.Ангарский бульвар д.27/3в отношении ООО УК ЖЭУ «Ангарский» по уборке и ремонту подъезда. На момент проверки установлено, что влажная уборка подъезда не проведена. По результатам проверки Службой составлен Акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений до 07.12.2017г.

- на основании распоряжение № 680/439-ЖИ проведена внеплановая выездная проверка кв. № 9 дома № 33 ул. Лопсанчапа в отношении ООО УК «Ангарский» обслуживающий данный дом.

На момент проверки Службой установлено, что из-за промерзания межпанельных швов нижняя угловая часть наружной стены в зале мокрая, образовался конденсат, также аналогичные промерзания обнаружены на кухне в нижней угловой части наружной стены, из-за влажности в угловой части обои отклеиваются, в спальне № 2 за комодом обнаружена промерзание стены и вода на полу, из углов дует холодным воздухом.

Также при обследовании обнаружены мокрые пятна в верхней части наружной стены на стыке перекрытия и в нижней части стены встроенного шкафа (темнушка).

Естественная вытяжная вентиляция функционирует. Температура воздуха в квартире на момент проверки соответствовала нормативным требованиям к температуре воздуха в жилых помещениях (в среднем 22-23 гр.С).

Службой составлен акт и выдано предписание ООО УК «Ангарский» на обследование и утепление межпанельных швов по всему периметру квартиры.

По ранее выданному предписанию по г. Кызыла в количестве 1-го проверок:

- ул. Дружба дом № 5 кв. 44 – проведена повторная проверка в отношении ООО УК «Восток сервис» обслуживающий данный дом.

На момент проверки в кв. № 44 дома № 5 по ул. Дружба Службой установлено, что по прежнему полотенцесушитель не функционирует.

С объяснения директора ООО УК «Восток сервис» Ооржак А.В., для выявления и устранения причины требуется доступ в верхнюю квартиру на 4 этаже, т.е. в квартира № 50, собственник Бондарев Вадим Владимирович. В связи с отсутствием собственника кв. № 50 произвести

			<p>осмотр и ремонтные работы не представляется возможным.</p> <p>Со стороны управляющей компании в целях выполнения исполнения предписания № 649/418-ЖИ от 17.11.2017г. выданной Службой, собственнику кв. № 50 Бондареву В.В., отправлено уведомление (предписание) Почтой России от 22.11.2017г.</p> <p>Службой составлен акт и выдано повторное предписание ООО УК «Восток сервис.</p> <p>- 28, 29 и 30 ноября 2017 года была проведена комиссионные обследования с представителями АО «Кызылская ТЭЦ» и управляющими компаниями ООО УК ЖЭУ «Центр» и ООО «Управдом».</p> <p>Так по результатам обследования дома № 14 по ул. Калинина установлено:</p> <ul style="list-style-type: none">- в подвальном помещении местами наблюдаются течи из-за неисправного состояния системы трубопроводов горячего и холодного водоснабжения, отсутствует на вводе тепловой сети запорная арматура и приборы узла учета тепловой энергии, а также в нарушение пункта 5.2.16. постановление Правительства РФ от 27 сентября 2010г. № 170 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда многоквартирных жилых домов» отсутствует маркировочные щитки, не имеется обратные клапаны на циркуляционном трубопроводе системы горячего водоснабжения, а также произведена непроектная врезка циркуляционного трубопровода системы ГВС в патрубке смещения элеваторного узла. <p>После проведения обследований дома № 14 по ул. Калинина, 29 ноября 2017 года сотрудниками АО «Кызылская ТЭЦ» организованы работы по устранения выявленных нарушений, где вечером этого же дня работы по устранению окончили. Сотрудниками АО «Кызылская ТЭЦ» произвели следующие виды работы: выполнили замены неисправных трубопроводов системы горячего водоснабжения и отопления, замена подающего трубопровода ДЭУ -89 бметров, замена трубопроводов ГВС Ду-40 (3 м.), замена вентилей 20 мм (3 шт.), замена трубопроводов ГВС Ду-20 2 метра, замена бандажу Ду-50 в количестве (1 шт.), набивка сальников запорной арматуры на элеваторных узлах 8шт, набивка сальника запорной арматуры Ду-20мм на вертикальных стояках 15 (шт.), для данных работ были привлечены следующие работники мастер 1(чел.), сварщик 1(чел.), 7 (чел) слесарей, данные виды работы проводились в течение 7 часов.</p> <p>Аналогичные нарушения и течи из-за неисправного состояния трубопроводов, запорной арматуры системы горячего водоснабжения,</p>	
--	--	--	--	--

			<p>холодного водоснабжения, и канализации, не обеспечения теплоизоляционных свойств горизонтальных и вертикальных трубопроводов выявлены в следующих домах №№ 4, 8, 10, 12 по ул. Калинина и домах №№ 3, 3а, 5 и № 5а по ул. Кечил-оола.</p> <p>В связи с чем, управляющим компаниям вышеуказанных домов ООО УК ЖЭУ «Центр» и ООО «Управдом» будет дано предписание для устранения выявленных нарушений.</p>	
5	<p align="center">Отчет о проделанной работе отдела контрольно-аналитического надзора за деятельностью управляющих компаний и товариществ собственников жилья с 27 по 01 декабря 2017 года.</p>			
6	<p>Контроль над проведением плановых и внеплановых проверок отдела контрольно-аналитического и надзора за деятельностью управляющих компаний Службы</p>		<p>Отделом контрольно-аналитического надзора за деятельностью управляющих компаний и товариществ собственников жилья</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка заявок поданных в ГИС ЖКХ; - работа с обращением граждан в ССТУ.ру размещение информации; - в соответствии с поручением президента РФ от 26 апреля 2013 г. № Пр-936 о ежегодном проведении общероссийского дня приема граждан, проведение нагрузочных испытаний функционирования программного обеспечения по проведению личного приема ежедневно с 16.00 до 18.00; - 29 ноября 2017 г. с 14.00. до 16.00 ч. участвовала в ВКС Минкомсвязь и Минстрой РФ по ГИС ЖКХ; - работа с контрольными письмами с 28 ноября по 1 декабря 2017 года; - рассмотрены протесты на постановление Правительства Республики Тыва от 14.08.2017 г. № 397 «Об утверждении порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора Республики Тыва», на Административный регламент по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости на территории Республики Тыва, утвержденный приказом Службы от 18.01.2013 г. № 03 ОД и на Административный регламент по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Тыва, утвержденный приказом от 18.01.2013 г. № 02 ОД с участием Старшего прокурора Республики Тыва Оюн В.Н. <p>По результатам рассмотрения протеста на постановление Правительства Республики Тыва от 14.08.2017 г. № 397 «Об утверждении порядка осуществления регионального государственного жилищного</p>	<p align="center">И.о. руководителя Л.Д. Тарый</p>

		<p>надзора Республики Тыва» от 10.11.2017 г. № 7/29-2017 Служба сообщает, с принятием и вступлении в законную силу постановление Правительства Российской Федерации от 29.09.2017г. № 1186 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Службой разработан проект постановления «О внесении изменений в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Республики Тыва», в данный момент находится в согласовании.</p> <p>По результатам рассмотрения протестов на Административный регламент по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости на территории Республики Тыва, утвержденный приказом Службы от 18.01.2013 г. № 3 ОД от 10.11.2017 г. № 7/29-2017 и на Административный регламент по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Тыва, утвержденный приказом от 18.01.2013 г. № 2 ОД, сообщает приказом от 22.09.2017 г. № 57 ОД утверждены в новой редакции Административные регламенты Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва:</p> <ul style="list-style-type: none">- по осуществлению государственной функции по региональному жилищному контролю;- по осуществлению лицензионного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии;- по исполнению государственной функции осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости на территории Республики Тыва;- по исполнению государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Тыва. <p>Также этим приказом признаны приказы утратившими силу:</p> <ul style="list-style-type: none">- № 02 ОД от 18.01.2013 г. «Об Административного регламента по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Тыва»;- № 03 ОД от 18.01.2013 г. «Об утверждении Административного регламента Службы государственной жилищной инспекции и	<p>И.о. руководителя Л.Д. Тарый</p>
--	--	--	---

строительного надзора Республики Тыва по исполнению государственной функции осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости на территории Республики Тыва».

Приказ № 57 ОД от 22.09.2017 г. направлен в Управление Министерства юстиции РФ по Республике Тыва, для проведения правовой экспертизы.

- по обращению собственника жилого помещения № 39 многоквартирного дома № 29 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла, по вопросу предъявленного размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома, а именно за электроэнергию на общедомовые нужды ООО УК ЖЭУ «Ангарский».

Исходя из документов представленных ООО УК ЖЭУ «Ангарский» по техническому паспорту на многоквартирный дом № 29 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла следует, что дом 1989 года постройки, 9 – этажный, общая площадь дома 4172,6 кв. м., общая площадь жилых помещений – 2604,8 кв. м. площадь помещения № 39 - 67,4 кв. м.

Нормативы потребления электрической энергии на общедомовые нужды утверждены постановлением Правительства Республики Тыва от 14 сентября 2012 г. № 491 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Республики Тыва» для многоквартирных домов, оборудованные лифтами составляет 3,52 кВт.ч в месяц на 1 кв. м.

Размер платы за электроэнергию, потребленную при содержании общего имущества составил:

$3,52 \text{ кВт.ч/кв.м.} * 1472,6 \text{ кв.м} / 4172,6 \text{ кв. м.} * 2,20 \text{ руб./кВт.ч.} = 2,73 * 67,4 \text{ кв.м.} = 183,85 \text{ рублей.}$

В соответствии с п. 40 Правил № 354, потребитель в многоквартирном доме вносит плату за коммунальные услуги (за исключением коммунальной услуги по отоплению), предоставленные потребителю в жилом и нежилом помещении в случаях, установленных настоящими Правилами, за исключением случая непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме, а также случаев, если способ управления в многоквартирном доме не выбран либо выбранный способ управления не реализован, при которых потребитель в многоквартирном доме в составе платы за коммунальные услуги (за исключением коммунальной услуги по отоплению) отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или нежилом помещении, и плату за коммунальные услуги, потребленные при содержании общего

имущества в многоквартирном доме (далее - коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды).

В соответствии с п. 44 Правил № 354, размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды в случаях, установленных пунктом 40 настоящих Правил, в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, за исключением коммунальной услуги по отоплению, определяется в соответствии с формулой 10 приложения N 2 к настоящим Правилам.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержание общего имущества в многоквартирном доме» расчет платы произведенный управляющей компанией ООО УК ЖЭУ «Ангарский» за электроэнергию, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла не превышает норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

В соответствии с частью 9, 10 статьи 12 Федерального закона № 176-ФЗ с 1 января 2017 г. при первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на оплату электрической энергии потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме их размер не может превышать норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, а также первоначальное включение расходов, в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, управляющей организацией ООО УК ЖЭУ «Ангарский» расчеты за электроэнергию, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 29 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла произведены в соответствии жилищного законодательства, нарушения не выявлены.

- по обращению собственника жилого помещения № 66 многоквартирного дома № 17 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла, по вопросу предъявленного размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома, а именно за электроэнергию на общедомовые нужды ООО УК ЖЭУ «Центр».

Исходя из документов представленных ООО УК ЖЭУ «Центр» по техническому паспорту на многоквартирный дом № 17 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла следует, что дом 1980 года постройки, 5 – этажный, общая площадь дома 5575,4 кв. м., общая площадь жилых

помещений – 3318,9 кв. м. площадь помещения № 66 - 63,96 кв. м.

Нормативы потребления электрической энергии на общедомовые нужды утверждены постановлением Правительства Республики Тыва от 14 сентября 2012 г. № 491 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Республики Тыва» для многоквартирных домов, не оборудованные лифтами составляет 2,72 кВт.ч в месяц на 1 кв. м.

Размер платы за электроэнергию, потребленную при содержании общего имущества по нормативу составляет:

$2,72 \text{ кВт.ч/кв.м.} * 799 \text{ кв.м} / 3318,9 \text{ кв. м.} * 2,20 \text{ руб./кВт.ч.} = 1,44 \text{ руб. на 1 кв.м} * 67,4 \text{ кв.м.} = 97,06 \text{ рублей.}$

Так как, многоквартирный жилой дом № 17 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла оборудован общедомовым прибором учета на электроэнергию. Расчеты производится за фактически потребленные показания электрической энергией, в целях содержания общего имущества. Составляет в месяц на 0,36 руб. на 1 кв. м.

В соответствии с п. 40 Правил № 354, потребитель в многоквартирном доме вносит плату за коммунальные услуги (за исключением коммунальной услуги по отоплению), предоставленные потребителю в жилом и нежилом помещении в случаях, установленных настоящими Правилами, за исключением случая непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме, а также случаев, если способ управления в многоквартирном доме не выбран либо выбранный способ управления не реализован, при которых потребитель в многоквартирном доме в составе платы за коммунальные услуги (за исключением коммунальной услуги по отоплению) отдельно вносит плату за коммунальные услуги, предоставленные потребителю в жилом или нежилом помещении, и плату за коммунальные услуги, потребленные при содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее - коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды).

В соответствии с п. 44 Правил № 354, размер платы за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды в случаях, установленных пунктом 40 настоящих Правил, в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, за исключением коммунальной услуги по отоплению, определяется в соответствии с формулой 10 приложения N 2 к настоящим Правилам.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства

			<p>РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержание общего имущества в многоквартирном доме» расчет платы произведенный управляющей компанией ООО УК ЖЭУ «Центр» за электроэнергию, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 17 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла не превышает норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.</p> <p>В соответствии с частью 9, 10 статьи 12 Федерального закона № 176-ФЗ с 1 января 2017 г. при первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на оплату электрической энергии потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме их размер не может превышать норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, а также первоначальное включение расходов, в плату за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>Таким образом, управляющей организацией ООО УК ЖЭУ «Центр» расчеты за электроэнергию, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме № 17 по ул. Лопсанчапа, г. Кызыла произведены в соответствии жилищного законодательства, нарушения не выявлены.</p>	
7	Отчет об исполнении плана работ руководителя Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва на период с 27 ноября по 01 декабря 2017г.			
9	Контроль над проведением повторных проверок по исполнению предписаний отдела строительного надзора Службы.	Проверка на объекте «30 квартирный жилой дом» ООО «Энергострой». Г. Кызыл, ул. Дружбы, 26	Проверка продолжается до 02.12.2017г.	И.о. руководителя Службы Тарый Л.Д.
		Проверка на объекте «30 квартирный жилой дом» ООО «Энергострой». Г. Кызыл, ул. Дружбы, 28	Проверка продолжается до 02.12.2017г.	

		Проверка на объекте «40 квартирный жилой дом» ООО «Энергострой». Г. Кызыл, ул. Дружбы, 30	Проверка продолжается до 02.12.2017г.	
10		Проверка на объекте «40 квартирный жилой дом» ООО «Энергострой». Г. Кызыл, ул. Дружбы, 32	Проверка продолжается до 02.12.2017г.	
11		Продолжение проверки соблюдения организационно-правового порядка строительства, соответствия выполняемых работ проектной документации, наличия предусмотренных градостроительным законодательством документов по объекту «Строительство многоквартирного 5-ти этажного жилого дома в Республики Тыва г. Кызыл» (подрядчик ООО «Суугу»).	По результатам проведенной проверки подрядчику ООО «Суугу» выдан акт проверки и предписание об устранении нарушений сроком до 08.12.2017г.	
12		Проверка отчетов долевого строительства за 3 квартал.	Проверка окончена, выдана акт камеральной проверки за 3 квартал.	
13		Продолжение проверки исполнения предписания по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Кызыл-Мажалык – Эрги-Барлык, участок 0+000-км13+000»	Проверка продолжается.	
14		Рассмотрение административного дела в отношении ГКУ РТ «Госстройзаказ» по объекту капитального строительства «Строительство многоквартирного 5-ти этажного жилого дома в Республики Тыва г. Кызыл»	Административное производство окончена, рассмотрено постановление об административном правонарушении в отношении ГКУ РТ «Госстройзаказ», выдан штраф в размере 100 тыс. руб.	